

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,380万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	アーバンビュー渚ガーデン・タワーヴィレッツ		
物件所在地	広島県広島市佐伯区海老山南2丁目 1-2		
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩12分 広島電鉄宮島線 広電五日市駅 徒歩13分 広島電鉄宮島線 佐伯区役所前駅 徒歩19分		
専有面積	90.41㎡(壁芯) (約27.34坪)	バルコニー面積	8.7㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造28階建		
所在階	8階	総戸数	99戸
築年月	2005年9月	修繕積立金	18,080円
管理形態	全部委託	管理費	8,900円
駐車場	有(敷地内) 7,000円 自転車・バイクを置く場合駐輪シールが必要です。		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号	開発許可番号		
設備	食器洗淨乾燥機 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗淨便座 / 角部屋 / ウォークインクローゼット / 洗濯機置場:室内有 / インターホン / エアコン / オートロック / エレベータ		
周辺施設	Spark(ｽﾊﾟｰｸ) 五日市駅前店 848m / セブンイレブン 広島五日市駅前店 1111m / ドラッグストア 南口店 887m / 五日市 福屋 1151m / 吉見園保育園 660m / 私立鶴学園なぎさ公園小学校 213m		
その他費用	全体管理費: 786円 / 月 修繕積立金全体共用: 900円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2020年8月6日

No.0000000108



広島県知事(1)第10749号

(株)OneStepForward ハウスプランニング住吉店

TEL:082-504-8210 FAX:082-504-8212

広島県広島市中区住吉町12-11アクスター1F

URL:<http://osf-hiroshima.com/>

E-Mail:hp-sumiyoshi@aioros.ocn.ne.jp

担当:石井 克

取引態様:仲介

